



GÎTES DES CAUMONTS - GALAPIAN

GÎTES DES CAUMONTS À GALAPIAN

Gîte Les Hortensias 6 personnes et Gîte Les Tilleuls 8
personnes

<https://gitesdescaumonts-galapian.fr>



Joselyne LAPEYRE

+33 5 53 87 27 86
+33 6 80 87 87 78

A **Gîte des Hortensias** : Gîte des Hortensias,
Caumonts 47190 GALAPIAN

B **Gîte des Tilleuls** : Gîte des Tilleuls, 196 Chemin
de Caumonts 47190 GALAPIAN





Gîte des Hortensias



Maison



6

personnes



2

chambres



70

m²

Gîte à l'étage en pleine campagne, vous offrant nature, calme et repos. Situé au centre du département de Lot et Garonne vous aurez une vue imprenable sur le Pech de Berre qui domine le Confluent et la ligne de côteaux surplombant la vallée du Lot. Josy et Pierre, enseignante et agriculteur retraités, habitant à proximité vous accueilleront et pourront si vous le souhaitez vous aider à découvrir les richesses de notre département. Ce gîte peut accueillir des randonneurs équestres.



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes	Four
<i>Autres pièces</i>	Salon	Séjour
<i>Media</i>	Télévision	
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Barbecue Terrain non clos	Abri pour vélo ou VTT Salon de jardin
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire
Sur une exploitation agricole

Entrée indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet
via la 4G des smartphones



Stationnement



Services



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	17h
<i>Départ</i>	11h
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais Espagnol
<i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i>	envoi du chèque de caution de 100€ pour réservation
<i>Moyens de paiement</i>	
<i>Ménage</i>	
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé matériel adapté mis à disposition sur demande
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux sont admis. sous réserve

Tarifs (au 19/02/24)

Gîte des Hortensias

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/01/2024 au 05/01/2025	50€	50€	100€	300€



Gîte des Tilleuls



Maison



8

personnes



3

chambres



140

m²

Charmante maison en pleine campagne pouvant accueillir jusqu'à huit personnes elle est spacieuse et vous offrira sa véranda lumineuse et son jardin privé pour passer de bons moments à vous ressourcer et profiter du calme environnant.



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 6	dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche et baignoire Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Véranda	Terrasse
<i>Media</i>	Télévision	
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Poêle à bois
<i>Exterieur</i>	Abri Voiture Barbecue Jardin privé Salon de jardin	Abri pour vélo ou VTT Cour Local pour matériel de sport Terrain non clos
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire
Habitation indépendante

Entrée indépendante



Activités



Réseaux



Stationnement

Parking



Services



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	17 h
<i>Départ</i>	11 h
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais Espagnol
<i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i>	chèque de réservation de 150 € - remboursable si annulation 15 jours avant la date du séjour
<i>Moyens de paiement</i>	
<i>Ménage</i>	le ménage est à la charge du locataire
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 19/02/24)

Gîte des Tilleuls

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/01/2024 au 05/01/2025	60€	60€	120€	420€



La Penia

+33 5 53 89 06 65

Les Promenades

<https://la-penia.wixsite.com/lapenia/re>

10.9 km
 DAMAZAN



La Pénia possède une grande salle ainsi qu'une terrasse ombragée. Repas de groupes et accueil de séminaires. Hébergement sur place. Parking assuré. Sur place ou à emporter.



Lac de Ganet

<https://www.peche47.com>

1.4 km
 GALAPIAN



Lac de 14,8 hectares, de 2ème catégorie. Pêche de carpe (possible de nuit aussi), ablette, brochet et perche. Chaque pratiquant doit être détenteur d'une carte de pêche.



Little Cabaret

+33 6 75 00 01 02

1562 ROUTE DU BARAILLOT

<https://littlecabaret.com/>

2.8 km
 AIGUILLON



Située à environ 30km d'Agen, Marmande, Villeneuve-sur-Lot et Nérac, la salle « Le Séchoir Palace » installée dans un traditionnel séchoir à tabac entièrement réaménagé, vous invite au voyage dans un lieu unique. Le Séchoir Palace est à votre disposition pour tout événement privé ou professionnel : mariage, anniversaire, repas de famille, réunion, séminaire, etc. Le little Cabaret est situé au cœur d'une propriété de 3,5 hectares avec un grand parking capable d'accueillir aisément voitures et autocars.



Centre équestre La Ballarade

+33 6 83 01 70 42

455 chemin de Ballarade 455 chemin de Ballarade

<http://www.laballarade.fr>

5.1 km
 LACEPEDE



Le centre équestre propose du baby poney et des promenades accompagnées avec un moniteur BPJEPS. Assure pension et dressage de tout équidé. Balade en attelage poney. Enseignement de l'équitation, tous niveaux, toutes disciplines. Organisation de goûters d'anniversaire. Nous sommes à l'écoute des besoins de nos cavaliers. Manège couvert, piste de 60*22 mètres. Carrière extérieur piste 60*20 mètres.



Centre Equestre Atouts Crins

+33 5 53 47 28 58 +33 6 20 07 38 78

<http://www.domainedequitaine.ffe.com>

7.4 km
 PRAYSSAS



L'association propose toute l'année des cours d'équitation en carrière, des promenades d'une heure à une journée. Elle organise des stages pour tous niveaux, des journées à thème et des animations pour tout petit (dès 4 ans). Elle propose dès 7 ans des séjours avec hébergement tous niveaux.



Lac du Salabert

+33 5 53 67 42 05 +33 6 28 09
26 04

1160 Route du Salabert

<http://sentier-lac-du-salabert.com>

4.5 km

LACEPEDE



Au cœur des coteaux escarpés et sauvages du Pays de Serres, le site du Lac du Salabert, réserve faune-flore naturelle, centre de découverte de la nature, s'étend sur 25 hectares. La Maison de la Nature y propose des itinéraires équipés et animés pour découvrir de manière interactive ce milieu naturel préservé : cabanes d'affût pour observer la faune, sentier botanique pour apprendre à connaître la flore, initiation à la pêche et démonstration d'apiculture. Sentier d'interprétation. Des visites guidées sont faites soit par des amateurs (la vie des abeilles, visite du rucher) soit par un professionnel (environnement, nature, bio diversité faune flore) soit les deux, en journée ou demi-journée. Le parcours Terra Aventura est disponible autour du lac.



La Vallée du Lot à Vélo en Lot-et-Garonne

+33 5 53 88 95 85# +33 5 53 66 14
14

<https://www.francevelotourisme.com/c>

5.6 km

AIGUILLON



Raccordée au Canal des 2 Mers à Vélo, l'itinéraire de la Vallée du Lot à Vélo longe la rivière sur 160 km d'Aiguillon, au confluent du Lot et de la Garonne, jusqu'à Cahors. En Lot-et-Garonne, votre parcours démarre à Aiguillon ou à Villeton si vous arrivez du Canal des 2 Mers. Vous remonterez le cours de la rivière sur 86 km jusqu'à Fumel en passant par la bastide de Villeneuve-sur-Lot. Ici, les adeptes des 2 roues doivent partager la route avec les automobilistes. Vous emprunterez des petites routes à faible dénivelé et des portions de voies vertes. La véloroute longe vergers de pruniers, fermes gourmandes, jardins remarquables et vignobles et vous mène de bastides en villages de caractère, à la découverte de l'une des plus belles rivières de France.



Le Pech de Bère

+33 5 53 79 61 02# +33 5 53 88 95
85

7.6 km

NICOLE



Haut de 156 mètres, le Pech de Bère offre la meilleure vue qui soit sur la Confluence du Lot et de la Garonne, les vallées de vergers et de maraîchage de la rivière et du fleuve, la naissance de la forêt landaise et les coteaux du Pays de Serres. Une croix monumentale orne le sommet. Une halle traditionnelle et un point d'eau accueillent la halte des pèlerins de Saint-Jacques-de-Compostelle.



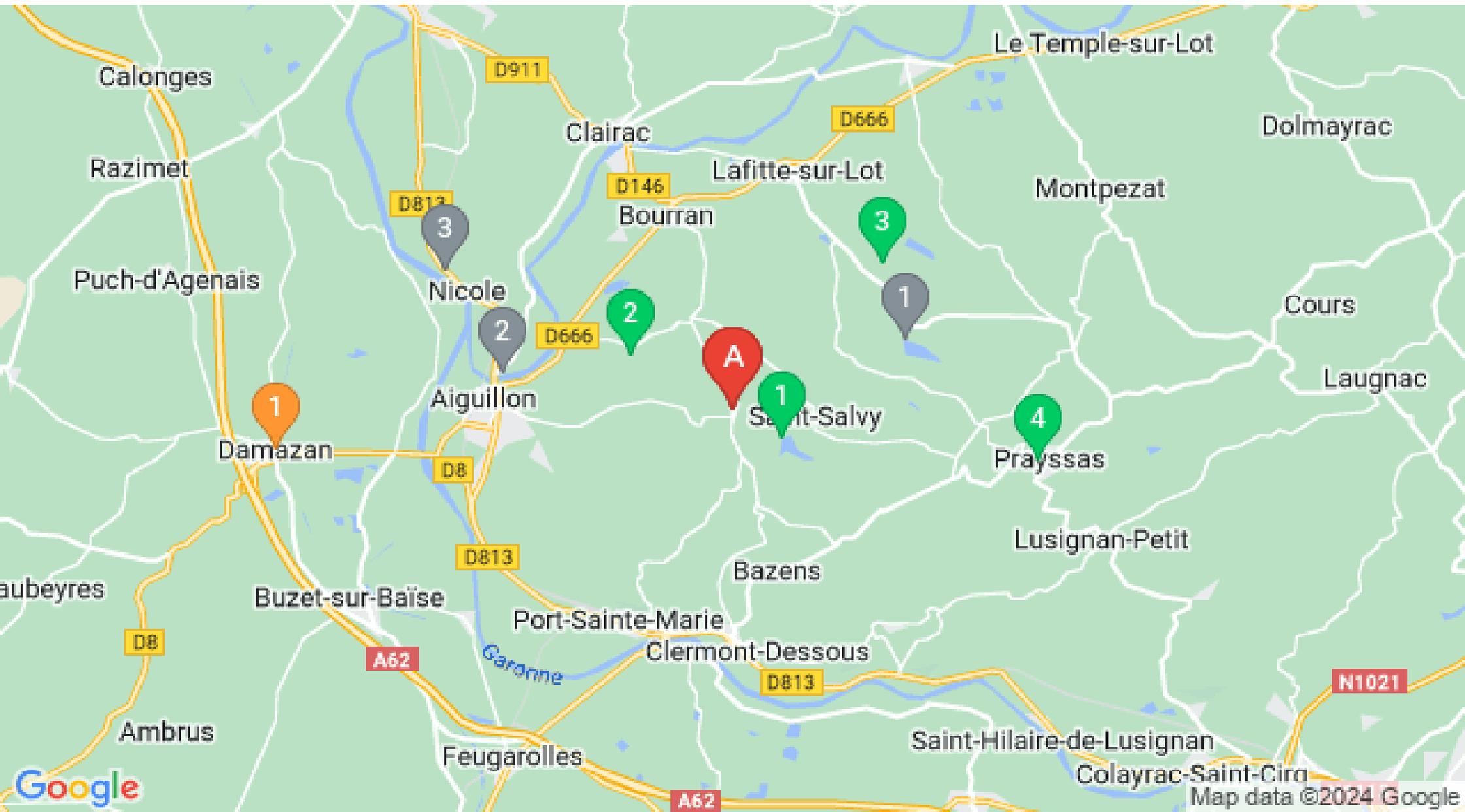
Mes recommandations (suite)

À voir, à faire

Découvertes en Confluent



OFFICE DE TOURISME DU CONFLUENT ET DES COTEAUX DE PRAYSSAS
WWW.TOURISME-COEURLOTETGARONNE.FR



 : Restaurants  : Activités et Loisirs  : Nature  : Culturel  : Dégustations